



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 25.04.2017**, um **18:30 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bericht des Vorsitzenden
- 3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 21. März 2017
- 4 Ausbau der Hauptstraße - Errichtung eines offenen Pavillons als Wartebereich zur Bushaltestelle im Bereich »Junge Mitte Hösbach« – Vorstellung der Planung
- 5 St.-Barbara-Straße 9, Gemarkung Wenighösbach – Umbau und Umnutzung der ehemaligen Schule in ein Dorfgemeinschaftshaus – Vorstellung der Planungskonzepte der Fachplaner für technische Anlagen (Heizung, Lüftung, Sanitär) und der Elektroinstallation
- 6 Kalksteinbruch nordwestlich der Kreisstraße AB 24, Gemarkung Rottenberg - Antrag der Fa. Kalkwerk Hufgard GmbH, 63768 Hösbach OT Rottenberg, auf Änderung der Rekultivierungsplanung für das Abbaugelände im Bereich des dortigen Golfplatzgeländes
- 7 Baugesuche
  - 7.1 Am Mühlrain 6, Gemarkung Feldkahl – Errichtung von Stützwänden – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans
  - 7.2 Schimborner Straße 45, Gemarkung Feldkahl – Um- und Ausbau sowie Erweiterung einer bestehenden Scheune mit einer Wohneinheit – Antrag auf Baugenehmigung
  - 7.3 Boschstraße 10, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Anbaus an einem bestehenden Betriebsgebäude – Antrag auf Baugenehmigung
  - 7.4 Frohnradstraße 5, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Betriebswohnung, Lagerhalle und Garage – Antrag auf Baugenehmigung
  - 7.5 Mühlstraße 42a, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Wohnhauses mit einer Wohneinheit (Doppelhaushälfte) und Carport – Vorlage im Genehmigungsverfahren
  - 7.6 Falkenweg 2, Gemarkung Hösbach – Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses zu einem Wohnhaus mit drei Wohneinheiten – Vorlage im Genehmigungsverfahren
  - 7.7 Falkenweg 31, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Wohnhauses mit drei Wohneinheiten samt Stellplätzen – Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren
  - 7.8 Brentanostraße 6, Gemarkung Hösbach - Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses zu einem Wohnhaus mit drei Wohneinheiten – Vorlage im

## Genehmigungsfreistellungsverfahren

- 7.9 Seegartenstraße 19, Gemarkung Hösbach – Errichtung zweier zusätzlicher Stellplätze – Antrag auf Erteilung einer Ausnahme von den Festsetzungen der gemeindlichen Stellplatzsatzung
- 7.10 Finkenweg 1, Gemarkung Hösbach – Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu einem Wohnhaus mit drei Wohneinheiten – Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
- 7.11 Buschstraße 20, Gemarkung Hösbach - Errichtung von Stützwänden – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans
- 7.12 Bürgerstraße 7 ½, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Sichtschutzzauns – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans
- 7.13 Hauptstraße 52, Gemarkung Hösbach – Errichtung eines Wohnhauses mit fünf Wohneinheiten – Antrag auf Baugenehmigung
- 7.14 Weinbergstraße 2, Gemarkung Rottenberg - Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses zu einem Wohnhaus mit weiterhin zwei Wohneinheiten – Antrag auf Baugenehmigung
- 7.15 Antoniusstraße 5, Gemarkung Rottenberg - Errichtung eines zweiten Wohnhauses mit einer Wohneinheit und Garage – Antrag auf Vorbescheid
- 7.16 Dornheckenweg 17, Gemarkung Rottenberg – Errichtung eines Wohnhauses mit einer Wohneinheit und Garage – Antrag auf Baugenehmigung
- 7.17 Im Hagen 7, Gemarkung Winzenhohl – Errichtung eines Schwimmteiches – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans
- 7.18 Im Hagen 13, Gemarkung Winzenhohl – Errichtung eines Abstellgebäudes – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Hösbach, 19.04.2017



Michael Baumann  
Erster Bürgermeister

**<http://buergerinfo.hoesbach.de>**