

BESCHLÜSSE DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am Donnerstag, 17.10.2019, im Sitzungssaal des Rathauses

Zur allgemeinen Information werden nachfolgend die gefassten Beschlüsse (öffentlicher Teil) der vorgenannten Sitzung auszugsweise abgedruckt. Die Veröffentlichung ersetzt nicht den im Einzelfall erforderlichen Vollzug.

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.08.2019

4 Aussetzung bzw. Verschiebung der Planungen für die Generalsanierung der Grundschule Rottenberg; hier Antrag der CSU Fraktion vom 25.09.2019

Beschluss:

Die Verwaltung bleibt beauftragt, das Projekt Generalsanierung Grundschule Rottenberg zeitnah fortzuführen.

Bei der Planung und Umsetzung der Maßnahmen sind alle sinnvollen Kosteneinsparpotentiale auszunutzen.

5 Bereitstellung und Betrieb eines innerörtlichen Kleinbusses ("Dolmusch"); hier: gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und Bündnis 90/Die Grünen vom 19.05.2015 und 08.03.2019

Beschluss:

Die Anträge der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen innerhalb Hösbachs und den Ortsteilen einen Bürgerbus als zusätzliches öffentliches Nahverkehrsmittel zu implementieren, soll im Rahmen des noch zu beauftragenden Nahmobilitätsgutachtens bearbeitet und auf seine Realisierungsmöglichkeit hin geprüft werden.

6 Baulandentwicklung; hier: Strategiepapier zur Innenverdichtung, Grundsatzbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt,

- die Möglichkeiten zur Innenentwicklung und Nachverdichtung konsequent und vorrangig zu nutzen.

- die Aktivierung von bereits ausgewiesenem Bauland und von Baulücken durch eine gezielte Eigentümeransprache, sowie durch den planmäßigen und langfristigen Einsatz der Instrumente des Baugesetzbuches (Bauverpflichtung, allgemeines Vorkaufsrecht, Vorkaufsrechtssatzung, Bauleitplanung im Bestand, Aufhebung von Bebauungsplänen, Sanierungssatzungen) zu fördern.
- in den Ortsmitten bestehende Nachverdichtungspotenziale vorrangig für Wohnentwicklung zu nutzen. Soweit das möglich ist, will die Gemeinde entsprechende Flächen erwerben, ggf. teilräumliche Entwicklungskonzepte erstellen und die neu auszuweisenden Flächen anschließend auf der Grundlage dieser Konzepte mit Bauverpflichtung entwickeln bzw. vermarkten.

7 Gemeinde Sailauf; 7.Änderung und Neuaufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Sodenäcker"; Beteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB

Beschluss:

Der Markt Hösbach erhebt keine Einwände gegen den vorliegenden Planentwurf zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sodenäcker“, 7. Änderung und Neuaufstellung, der Gemarkung Sailauf (i.d.F. v. 13.09.2019).

8 Gemeinde Bessenbach; Bebauungs- und Grünordnungsplan "Frauengrund Nord", OT Keilberg; frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

Der Markt Hösbach erhebt keine Einwände gegen den vorliegenden Planentwurf zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Frauengrund Nord“, OT Keilberg, Gemeinde Bessenbach (i.d.F.v.13.09.19).

9 Änderung der Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus des Marktes Hösbach in Wenighösbach

Beschluss:

Der beigefügten Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus einschl. der Anlage 1 zur Entgeltordnung wird zugestimmt.

10 Kooperationsvereinbarung Markt Hösbach/St. Johanneszweigver-

Beschluss:

Der Markt Hösbach erkennt den Finanzbedarf für die dringend notwendigen Reparaturmaßnahmen im Kindergarten „Mullewapp an“. Eine einmalige Erhöhung der Pauschale von 10.000 € auf 30.000 € für Reparatur- und Instandhaltungsmaßnahmen (§ 2 Abs. 2 der Kooperationsvereinbarung), die im Jahr 2019 oder 2020 anstehen, wird in Aussicht gestellt.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der Kirchenstiftung als Eigentümer die Höhe des Zuschusses im obengenannten Kostenrahmen abzustimmen.



Michael Baumann
Erster Bürgermeister