

# Markt Hösbach



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 27.04.2021**, um **18:30 Uhr**

findet im Kultur- und Sportpark eine

**Sitzung des Bauausschusses**

mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bericht des Vorsitzenden
- 3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Baugesuche
  - 4.1 Schimborner Straße 89, Gemarkung Feldkahl - Anbau Terrassenüberdachung an bestehendes Wohnhaus - Antrag auf Baugenehmigung
  - 4.2 Rottenberger Straße 19, Gemarkung Feldkahl - Neubau Einfamilienhaus - Antrag auf Vorbescheid
  - 4.3 Flurstück 824, Gemarkung Hösbach, Talstraße ohne Nummer - Errichtung eines Wohnhauses mit einer Wohneinheit und Stellplätzen - Änderungsantrag zu einem beantragten Verfahren
  - 4.4 Rudolf-Diesel-Straße 16, Gemarkung Hösbach - Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses mit drei Wohneinheiten - Antrag auf Baugenehmigung
  - 4.5 Brunnenstraße 8, Gemarkung Hösbach - Ausbau Dachgeschoss und Nutzungsänderung vom 2- zum 3-Familien-Wohnhaus - Vorlage im Genehmigungsverfahren
  - 4.6 Mühlstraße 43, Gemarkung Hösbach - Einrichtung eines Souterrain Appartements - Antrag auf Baugenehmigung
  - 4.7 Schubertstraße 70, Gemarkung Hösbach - Errichtung einer Gartenhütte - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans
  - 4.8 Hauptstraße 145, 147, Gemarkung Hösbach - Veränderung der WE 01 und WE 02 im Erdgeschoss einschließlich der Fortschreibung des Brandschutznachweises - Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren
  - 4.9 Danziger Straße 4, Gemarkung Hösbach - Änderung der bestehenden Einfriedung, Errichtung einer Pkw Stellfläche, Errichtung einer Stützmauer, Errichtung eines Carports - Antrag auf Bau außerhalb festgesetzter Garagenflächen
  - 4.10 Hauptstraße 182, Gemarkung Hösbach - Neubau einer Lager- und Abstellhalle - Antrag auf Vorbescheid
  - 4.11 Aschaffener Straße 14, Gemarkung Hösbach - Umbau und Aufstockung Hotel Gerber - Antrag auf Baugenehmigung
  - 4.12 Hauptstraße 7, Gemarkung Hösbach - Neubau eines barrierefreien Wohn- und Geschäftshauses mit 5 Wohneinheiten - Änderungsantrag zu einem genehmigten

## Verfahren

- 4.13 Ankerstraße 3, Gemarkung Hösbach - Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten - Antrag auf Baugenehmigung
- 4.14 Schöllkrippener Straße 21, Gemarkung Hösbach - Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses mit künftig drei Wohneinheiten, Carport, Stellplätzen und Nebengebäude - Tektur zum Bauantrag
- 4.15 Karl-Junker-Straße 2 - Hösbach - Errichtung einer Dachgaube zur Überdachung einer Dachterrasse
- 4.16 Dornheckenweg 8a, Gemarkung Rottenberg - Neubau Doppelhaushälfte - Vorlage im Genehmigungsverfahren
- 4.17 Schloßwiese 5, Gemarkung Wenighösbach - Neubau Einfamilienhaus mit Garage - Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme
- 4.18 Lilienstraße 10, Gemarkung Wenighösbach - Energetischer Umbau DG mit Einbau Quergiebel und Gauben für 2 WE
- 4.19 Franz-Völker-Straße 1, 3, 5, Gemarkung Winzenhohl - Errichten von 2 Mehrfamilienhäuser mit 12 WE und einer Gewerbeeinheit und Tiefgarage - Vorlage im Genehmigungsverfahren
- 4.20 Haibacher Straße 152, Gemarkung Winzenhohl - Nachgenehmigung eines Dachausbaus zu einer Wohnung mit 2 Stellplätzen - Vorlage im Genehmigungsverfahren
- 4.21 Blumenweg 6, Gemarkung Winzenhohl - Nutzungsänderung im Dachgeschoss - Schuhmacherwerkstatt in Wohnung - Antrag auf Baugenehmigung
- 4.22 Aschaffener Straße 75, Gemarkung Winzenhohl - Errichtung eines Carports - Antrag auf Baugenehmigung
- 4.23 Von-Rodenhäuser-Straße 31, Gemarkung Winzenhohl - Dachgeschossausbau mit Quergiebeln - Antrag auf Baugenehmigung
- 4.24 Haibacher Straße 72, Gemarkung Winzenhohl - Bau von 2 Einzelcarports mit Abstellraum - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Hösbach, 20.04.2021



Michael Baumann  
Erster Bürgermeister

**<http://buengerinfo.hoesbach.de>**