BESCHLÜSSE DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am Donnerstag, 15.07.2021, im Kultur- und Sportpark

Zur allgemeinen Information werden nachfolgend die gefassten Beschlüsse (öffentlicher Teil) der vorgenannten Sitzung auszugsweise abgedruckt. Die Veröffentlichung ersetzt nicht den im Einzelfall erforderlichen Vollzug.

1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2021

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 27.05.2021 wird genehmigt.

2 Am Klosterberg 2, Gemarkung Rottenberg - Errichtung eines Wohnhauses mit Garage - Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren hier: Nachprüfung der Behandlung im Bauausschuss 22.06.2021

Aufgrund des Nachprüfungsantrags vom 22.06.2021 ist die Beschlussfassung zum öffentlichen TOP 4.12 des Bauausschusses gegenstandslos.

1. Das gemeindliche Einvernehmen zu den rückwärtig des Anwesens errichteten Stützmauern sowie zu dem errichteten Schwimmbad, samt der diesbezüglich beantragten Abstandsflächenübernahme, wird nicht erteilt.

Dem Landratsamt Aschaffenburg wird angetragen den erforderlichen Rückbau zu verfügen.

2. Der Grundstückseigentümer wird aufgefordert die ungenehmigte Nutzung der gemeindlichen Flurstücke 5015 und 5016, jeweils Gemarkung Rottenberg, zu unterlassen und binnen dreier Monate den dortigen Rückbau der errichteten Bauwerke vorzunehmen und den ursprünglichen Grundstückszustand wieder herzustellen.

3. Die Verwaltung wird ermächtigt die überbaute öffentliche Fläche im Bereich des Straßenflurstücks 5014, Gemarkung Rottenberg (ca. 2,33 qm), zum dort aktuellen Bodenrichtwert für baureifes Land (280 EUR/qm, Stand 31.12.2020), zuzüglich der anfallenden Grunderwerbs- und Vermessungskosten zu verkaufen. In der Notarurkunde wird festgeschrieben, dass der Antragsteller die Kosten, die dem Zweckverband Fernwasserversorgung Spessartgruppe für die erforderliche Verlegung des Hydranten entstehen werden, zu erstatten hat.

3 Bauleitplanung "Kliniken am Hasenkopf" - Änderung Bebauungsplan und Flächennutzungsplan der Stadt Aschaffenburg hier: Beteiligung als Nachbargemeinde im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung

Die Planungen der Stadt Aschaffenburg werden zur Kenntnis genommen.

Es bestehen keine Bedenken oder Anregungen.

4 Sanierung und Erweiterung der Evangelischen Kindertagesstätte Arche Noah

Der Markt Hösbach stimmt der Sanierung und Erweiterung der Evangelischen Kindertagesstätte Arche Noah zu und beteiligt sich mit 50% an den Baukosten.

5 Luftreinigungsgeräte in Schulen und Kitas

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.
Aufgrund der technischen Vorgaben ist es anspruchsvoll, geeignete Geräte zu finden.
Die Verwaltung wird beauftragt sich weiter intensiv mit dem Förderprogramm auseinanderzusetzen, Geräte in Augenschein zu nehmen, ggf. Angebote einzuholen und dem Gremium in der nächsten Sitzung des Marktgemeinderates zu berichten.

6 Bekanntgabe des Ergebnisses der Haushaltsrechnung 2020

Das Ergebnis der Haushaltsrechnung 2020 wird vom Marktgemeinderat zur Kenntnis genommen.

Michael Baumann
Erster Bürgermeister