Markt Hösbach

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 10.11.2026,** um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine
Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1 Eröffnung und Begrüßung

2 Bericht des Vorsitzenden

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.10.2026

4 Förderprogramm Energiecoaching+ Unterfranken: Abschlussbericht

5 Baugesuche

5.1 Gräfenbergstraße 8, Gemarkung Rottenberg - Nutzung der Terrasse für Außengastronomie, Gaststätte „Zum Grünen Tal“ - Antrag auf Baugenehmigung

5.2 Birkenweg 3, Gemarkung Rottenberg - Umbau von Einfamilien- zu Zweifamilienwohnhaus, Anbau von behindertem- und barrierefreiem Zugang, Anbau Treppenhaus - Antrag auf Baugenehmigung

5.3 Am Steinig 2, Gemarkung Rottenberg - Neubau eines freistehenden Einfamilienwohnhauses mit Carport - Antrag auf Baugenehmigung

5.4 Turnstraße 14, Gemarkung Hösbach - Nutzungsänderung Wohnen zu Gewerbe - Antrag auf Baugenehmigung

5.5 Friedhofstraße 3, Gemarkung Wenighösbach - Bau eines Gewächshauses mit Steinsockel - Antrag auf isolierte Befreiung

5.6 Am Boppengraben 4, Gemarkung Rottenberg - Weingut Holler, Neubau einer Thermohalle; hier: Tektur, Verschieben der Halle um 2,00 m nach Westen unter Beibehaltung der Höheneinstellung - Antrag auf Tekturgenehmigung

5.7 Vorgangstraße 25, Gemarkung Hösbach - Umbau und energetische Sanierung eines Zweifamilienhauses zu einem Dreifamilienhaus; Errichten eines Balkons - Antrag im Genehmigungsfreistellungsverfahren

6 Situation Akazienhang/Ullrich-Bergmann-Straße; hier: Auftragsvergabe zur Entfernung Baumbestand und Vorgehensweise hinsichtlich der illegalen Bauten auf gemeindlichem Grund

7 Beendigung des Bauschutt-Provisoriums am Friedhof und Rückverlagerung zum alten Festplatz - Antrag Fraktion WIR

8 Bekanntgaben

9 Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Hösbach, 02.11.2026

Harald Sauer
Zweiter Bürgermeister